



LES CLÉS DU SOLEIL

216 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Cuisine aménagée équipée,
Garage

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 12847 La Valette-du-Var

- LA VALETTE CENTRE -

- IMMEUBLE DE

RAPPORT - Immeuble de rapport composé de 3 studios et d'un garage. GARAGE actuellement loué 100€ 1er ÉTAGE : Studio actuellement vide pour rafraichissement. Loué le 15/03 bail meublé 350€ dont 20€ de charges. 2ème ÉTAGE : Studio actuellement loué bail vide 320€ dont 20 € de charges. 3ème ÉTAGE : Studio actuellement loué bail meublé 320€ dont 20€ de charges. Revenu locatif annuel 13080€ Taxe foncière 1542€ FACTURES fournies pour la toiture, façade, porte d'entrée et porte de garage séquentielle automatique. Plancher béton réalisé par les précédents propriétaires ainsi que la cage d'escalier. Bon état général Nous contacter au 04 94 00 95 95

Informations générales :

216 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : CPI83062016000010586- RCS : Toulon 434 509 378

Code NAF : 6831Z - SIRET : 434 509 378 000 15 - Caisse de Garantie : Sans perception de fonds