



LES CLÉS DU SOLEIL

799 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 55 m²

Surface terrain : 1600 m²

Année construction : 2000

Exposition : Plein sud

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Abri jardin, Pool house cuisine d'été, Portail automatique, Piscine 10x5, Abri voiture maçonné, Chambre de plain-pied, Cheminée, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

26/04/2024 - Prix T.T.C

Villa 1559 La Valette-du-Var

La campagne à la ville toutes commodités à pied, vous en rêvez ? Ne cherchez plus c'est ici, dans le très recherché quartier des terres rouges, à deux pas du centre-ville de La Valette du Var, que nous vous proposons spacieuse Villa d'architecte 5Pièces de 155m² Habitables (240m² d'emprise), édifiée en 2000 sur une parcelle de 1600m², issue d'une division de deux lots (hors lotissement) sécurisée par un portail en bout de rue ainsi qu'un portail en limite de parcelle, totalement clôturée. La Villa dispose au rez-de-chaussée d'une pièce de vie de 55m², une cuisine indépendante équipée, 2 chambres avec placards intégrés, salle de bain double avec douche intégrée, wc, buanderie. A l'étage, vous trouverez une grande suite parentale de 30m² (possibilité deux chambres) avec salle de douche et Wc. Vous apprécierez : La piscine maçonnée, le pool house de 28m² avec four à pizza, le coin barbecue, le grand jardin arboré parfaitement entretenu et le stationnement sur la parcelle. Nous consulter au 04.94.75.00.00

Informations générales :

799 000 € honoraires d'agence inclus