LES CLÉS DU SOLEIL

650 000 €

Achat villa
6 pièces
Surface : 145 m²

Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 600 m²
Année construction : 1960
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Rénové
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Calme, Double vitrage, Climatisation, Alarme, Portail coulissant, Piscine, Forage, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Adoucisseur + Filtre

5 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel
28/04/2024 - Prix T.T.C

Villa 1562 La Valette-du-Var

- EN EXCLUSIVITÉ - - LES CLÉS DU SOLEIL VOUS PROPOSE - - LA VALETTE CENTRE - - VILLA TRADITIONNELLE 6 pièces 145m²- Située au cœur du centre-ville de la Valette dans le secteur de l'enclos à quelques minutes à pied des commerces, des écoles et des transports. Cette maison indépendante, entièrement rénovée en 2009. Édifiée sur un terrain plat et entretenu, exposition SUD, piscine, cuisine d'été, arrosage automatique, forage, garage à moto / atelier. La maison se compose de la sorte : Rez de jardin : Une entrée avec un placard de rangement, une salle d'eau avec WC, une chambre actuellement à usage de bureau, une cuisine ouverte aménagée et équipée avec cellier, un séjour lumineux de 35 m² ouvrant sur le jardin et la piscine exposition plein SUD. 1er étage : 4 chambres allant de 9m² à 17m² dont deux ouvrants sur le balcon exposition SUD, une salle de bain se composant d'une baignoire et une douche, double vasques et WC. Les combles pouvant être aménagées d'une surface d'environ 22m².
Informations générales :
650 000 € honoraires d'agence inclus